

## Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

**„Wykonania robót budowlanych, wykończeniowych w pomieszczeniach biblioteki  
usytuowanych w Budynku Administracji Publicznej Urzędu Miejskiego z Biblioteką, siedzibą  
MTBS i OPS w Międzyzdrojach ”**

### SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** Nowe Centrum sp. z o.o.

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 320962978

**1.4.) Adres zamawiającego:**

**1.4.1.) Ulica:** Niepodległości 10a

**1.4.2.) Miejscowość:** Międzyzdroje

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 72-500

**1.4.4.) Województwo:** zachodniopomorskie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński

**1.4.7.) Numer telefonu:** 665 344 552

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** flotynski@wp.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://nc-miedzyzdroje.pl/>

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

**1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Rekreacja, kultura i religia

### SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

### SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

**3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**

Ogłoszenie o zamówieniu,

**3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2021/BZP 00237879/01

**3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

3.6. Wymagania techniczne i organizacyjne dot. korespondencji elektronicznej

Przed zmianą:

W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy on-line działającej pod adresem

<https://nc.ezamawiajacy.pl>. Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne.

3. Na Platformie postępowanie prowadzone jest pod nazwą: „Wykonania robót budowlanych, wykończeniowych w pomieszczeniach biblioteki usytuowanych w Budynku Administracji Publicznej Urzędu Miejskiego z Biblioteką, siedzibą MTBS i Ośrodkiem Pomocy Społecznej, zlokalizowanym na działce nr 568/33, obręb 20 miasta Międzyzdroje.”

Po zmianie:

W niniejszym postępowaniu komunikacja zamawiającego z wykonawcami odbywa się za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

2. Pytania do SWZ należy zadawać za pośrednictwem platformy zakupowej zamawiającego przez link: <https://nc.ezamawiajacy.pl>. Instrukcja korzystania z systemu jest dostępna pod wyżej wskazanym adresem.

Zamawiający wskazuje informacje, o których mowa w Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępnienia i przechowywania dokumentów elektronicznych, dotyczące systemu dostępnego pod adresem <https://nc.ezamawiajacy.pl>:

- komputer PC/MAC z aktualnym systemem operacyjnym wspieranym przez producenta
- Wybrana przeglądarka wspierana przez producenta: MS Internet Explorer, Firefox, Google Chrome lub MS Edge
- Podłączenie do Internetu: min. 512 Kb/s na komputer (zalecane szerokopasmowe łącze internetowe);

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

6.4. Zamawiający wymaga wadium

Przed zmianą:

TAK

Po zmianie:

NIE

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

6.4.1. Informacje dotyczące wadium

Przed zmianą:

Wadium w pieniądzu, w wysokości 20.000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych) należy wnieść w terminie do dnia 2 listopada 2021 r. na rachunek spółki Nowe Centrum sp. z o.o. w Międzyzdrojach numer: 52 1020 4870 0000 5502 0060 3944. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na wskazany rachunek bankowy.

Po zmianie:

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

6.5. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Przed zmianą:

NIE

Po zmianie:

TAK

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

6.6. Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o

## udzielenie zamówienia

Przed zmianą:

Po zmianie:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty i powinno ono zawierać w szczególności wskazanie:
  - postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy;
  - wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia;
  - ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, dokument "Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału", o którym mowa w rozdziale XVIII pkt 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

7.3. Zamawiający przewiduje zmiany umowy

Przed zmianą:

NIE

Po zmianie:

TAK

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

7.4. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia

Przed zmianą:

Po zmianie:

Zamawiający dopuszcza możliwość zmian umowy w następującym zakresie i na określonych poniżej warunkach:

- a) w zakresie przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn z powodu których będzie zagrożone dotrzymania terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
  - gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej umową, normami i innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność (np. wysokie lub niskie temperatury, silne wiatry, długotrwałe i obfite opady deszczu i śniegu),
  - gdy wystąpią warunki geologiczne, terenowe i wodne nie ujawnione w projekcie budowlanym i wykonawczym oraz przedmiarze, a utrudniające wykonywanie umowy,
  - gdy wystąpią zjawiska związane z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne, epidemia), a utrudniające wykonywanie umowy,
  - gdy wystąpią okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, a w szczególności będące następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności dokonania

zmian w projekcie budowlanym i wykonawczym oraz przedmiarze, w zakresie, w jakim w/w okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,

- gdy wystąpi opóźnienie w wyniku decyzji administracyjnych, zezwoleń, uzgodnień, itp. do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeśli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym w/w decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy,
- jeśli wystąpi brak możliwości wykonania robót z powodu niedopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

b) w zakresie obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku, jeżeli zakres przedmiotu umowy okaże się mniejszy niż przewiduje to projekt budowlany i wykonawczy oraz przedmiar.