

**Zmiana ogłoszenia o przetargu z dnia 16 sierpnia 2023 r. dotyczącego
wydzierżawienia lokali usługowych usytuowanych w zespole usług przyplażowych
na działkach nr 60/3 oraz 69/5 obręb 20 miasta Międzyzdroje**

Zarząd Spółki „Nowe Centrum” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Międzyzdrojach zmienia treść ogłoszenie o przetargu z dnia 16 sierpnia 2023 r. w następujący sposób:

1. Zmienia się termin ogłaszanego przetargu ustnego nieograniczonego dotyczącego wydzierżawienia na okres 30 lat dwóch lokali usługowych usytuowanych w budynkach stanowiących zespół usług przyplażowych, położonych przy ulicy Bohaterów Warszawy w Międzyzdrojach, przy zejściu na plażę na wysokości ulicy Wesołej **na dzień 7 września 2023 r. na godzinę 14.00 w siedzibie spółki Nowe Centrum sp. z o.o. w Międzyzdrojach przy Placu Ratuszowym 1.**
2. Zmienia się treść podpunktu 1. w punkcie **5. Warunki przystąpienia do przetargu** w/w ogłoszenie o przetargu, który otrzymuje brzmienie:
 - „1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w terminie **do dnia 6 września 2023 roku** włącznie, na rachunek spółki Nowe Centrum sp. z o.o. w Międzyzdrojach numer 52 1020 4870 0000 5502 0060 3944 wadium, w pieniądzu (w złotych polskich), w kwotach:
 - a) 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) – na lokal gastronomiczny,
 - b) 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) – na lokal sanitariatów.Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wskazany powyżej rachunek bankowy.”
3. Zmienia się treść podpunktu 1. w punkcie **7. Zawarcie umowy dzierżawy oraz skutki uchylenia się od zawarcia umowy** w/w ogłoszenie o przetargu, który otrzymuje brzmienie:
 - „1. W sytuacji wyłonienia w niniejszym przetargu dzierżawcy/dzierżawców lokali usługowych, podmioty wyłonione w przetargu jako dzierżawcy poszczególnych lokali zobowiązane będą do zawarcia umów dzierżawy, w siedzibie spółki Nowe Centrum sp. z o.o. w Międzyzdrojach przy Placu Ratuszowym 1, w terminie **do dnia 22 września 2023 roku.**”
4. Pozostałe zapisy ogłoszenia o przetargu z dnia 16 sierpnia 2023 r. nie ulegają zmianie.