

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych do umowy najmu

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej jako RODO) informujemy:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Nowe Centrum Sp. z o.o. z siedzibą w Międzyzdrojach, Plac Ratuszowy 1, 72-500 Międzyzdroje, NIP: 986 023 31 97, REGON: 320962978, e-mail: biuro@nc-miedzyzdroje.pl (dalej: „Administrator”).

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, pod adresem e-mail: responsa.gm@gmail.com lub telefonicznie pod numerem 696 672 426.

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się:

- w celu zawarcia i realizacji umowy najmu, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy;
- w celu wystawienia faktury, prowadzenia rozliczeń oraz wypełnienia obowiązków prawnych wynikających z przepisów podatkowych i rachunkowych – art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych oraz z przepisów sektorowych regulujących działalność Administratora – art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, a także dla zapewnienia prawidłowości dokumentowania działań i wewnętrznej administracji – art. 6 ust. 1 lit. f RODO, tj. prawnie uzasadniony interes Administratora.

Administrator może ujawniać Pani/Pana dane osobowe podmiotom współpracującym z Administratorem, w szczególności świadczącym usługi w zakresie obsługi prawnej, księgowej, informatycznej, archiwizacji oraz serwisu technicznego. Dane osobowe mogą być również udostępniane organom publicznym, jeżeli wynika to z przepisów prawa. Podmioty przetwarzające dane w imieniu Administratora (np. podmioty świadczące usługi IT, archiwizacji) działają na podstawie umów powierzenia zgodnych z art. 28 RODO.

Pozostali odbiorcy (np. kancelarie prawne, organy publiczne) działają jako odrębni administratorzy danych.

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.

Dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy najmu, a po jej zakończeniu – przez czas niezbędny do realizacji obowiązków wynikających z

przepisów prawa, w tym podatkowych i rachunkowych, oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń. Po upływie tych okresów dane zostaną trwale usunięte lub zanonimizowane.

W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do danych (art. 15 RODO), ich sprostowania (art. 16 RODO), usunięcia danych (art. 17 RODO), ograniczenia przetwarzania (art. 18 RODO), przenoszenia danych (art. 20 RODO) oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO).

Wskazane uprawnienia mogą doznawać ograniczeń na podstawie art. 23 RODO lub innych przepisów prawa, w szczególności, gdy dane są przetwarzane w ramach obowiązków prawnych Administratora lub w interesie publicznym.

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa), będącego organem nadzorczym w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych.

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak ich niepodanie uniemożliwi zawarcie i realizację umowy najmu.

Administrator nie prowadzi zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania osób, których dane dotyczą.